

Bellavista, Mérida

\$4,950,000 EN VENTA

## Casa en venta en Dzitya Merida Bellavista de 1 planta con alberca



3 Recámaras	4 Baños	4 Estacionamientos	233.97 m <sup>2</sup> de construcción	475 m <sup>2</sup> de terreno	1 Pisos
----------------	------------	-----------------------	--	----------------------------------	------------

EB-SJ4932  
ID

### Descripción

Casa en venta en Dzitya Mérida Bellavista de 1 planta con alberca.

La casa ofrece un garaje para cuatro vehículos (dos techados y dos sin techar) y un amplio espacio social con sala y comedor a doble altura. Cuenta con baño de visitas, cuarto de lavado con baño completo y alacena. En el exterior, se encuentran un chapoteadero y piscina. Se incluyen dos habitaciones secundarias con baño completo y acceso a la piscina, además de una habitación principal con baño completo y ventanales hacia la misma área.

### DISTRIBUCIÓN:

- Garage techado para 2 vehículos y 2 vehículos sin techar.
- Sala y comedor a doble altura.
- Baño completo de visitas.
- Cuarto de lavado con baño completo.
- Alacena.
- Chapoteadero y piscina.
- 2 Habitaciones secundarias con baño completo.

-1 Habitación principal con baño completo.

Equipamiento:

-Hidroneumático.

-Cancelería de aluminio.

-Preparación para aires acondicionados.

-Salidas eléctricas en apagadores y contactos.

-Registros eléctricos

Dzityá es una de las zonas de mayor plusvalía en Mérida, destacándose por su excelente ubicación y un desarrollo continuo tanto residencial como comercial. Esto la convierte en una opción ideal para quienes buscan una inversión segura y rentable, con un alto potencial de revalorización a corto y largo plazo. Esta casa, ubicada en el corazón de esta prometedora área, está disponible con un apartado de solo \$20,000 y un 20% de enganche. El saldo restante se paga contra entrega, y aceptamos pagos con recurso propio o créditos bancarios, brindándote flexibilidad para adquirir tu nuevo hogar. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

\*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

\*\*Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

\*\*\*El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

\*\*\*\* El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**